

Árajánlat

Tárgy: Budapest VII. kerület Rózsa utca 30. szám alatti Csicsergő Óvoda tornaterem feletti tetőzet udvar felőli részének felújítási munkái.

Kivitelezői észrevételezés:

A belső udvar felől látható BRAMAC cseréppel fedett tető szarufái eldeformálódtak, előregedtek , cseréjük indokolt.

A tetőfólia nap illetve UV által előregedett, így az a levezető funkcióját nem látja el.

Bontási feladatok:

Meglévő BRAMAC cserép bontása és deponálása kézi erővel, figyelembe véve az állapotmegőrzést, és a visszaépítés fontosságát.

A tetőlécezés bontása után a tetőfólia eltávolítása következik , ezt követően , az ellenlécezés bontása után , az eldeformált szarufák szakszerű bontását kell elvégezni.

Építési feladatok:

Új szarufák beszerzése és méretre szabása , és szakszerű beépítése.

4 db 6,3 m x 7,5 cm x 15 cm

Új ellenléc beszerzése, szabása, és szakszerű rögzítése.

Új tetőléc beszerzése, szabása, rögzítése , egyenes, pontos tetősíkot kialakítva.

A kivitelezés és az ár képzésnél figyelembe kell venni, az anyagmozgatás nehézségét, a 2. emeletre kell felhordani a beépítésre kerülő anyagokat, és a 2. emeletről kell lehordani a kibontott anyagokat.

Továbbá nehézséget okozó tényezőként kell venni az intézmény működési rendjét, napközben a gyerekek alvási ideje alatt, hangos , zajos munkavégzés nem lehetséges.

Bontás:

-BRAMAC cserép szakszerű bontása és deponálása, figyelembe véve az állapot megőrzését, és a visszaépítés fontosságát!

$$133 \text{ m}^2 \times 5650 \text{ Ft} = 751.450 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Bramac tetőléc bontási feladatai.

$$520 \text{ fm} \times 760 \text{ Ft} = 395.200 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Tetőfólia bontása

$$160 \text{ m}^2 \text{ átfedéssel} \times 850 \text{ Ft} = 136.000 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Ellenléc bontása

$$170 \text{ fm} \times 760 \text{ Ft} = 129.200 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Deformált szarufák bontása

$$4 \text{ db} \times 28.940 \text{ Ft} = 115.760 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

Építés:

-Szarufák beszerzése ,méretre vágása , és szakszerű beépítési feladatai

$$4 \text{ db } 6,3 \text{ m} \times 7,5 \text{ cm} \times 15 \text{ cm} \times 88.700 \text{ Ft} = 354.800 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Új és meglévő szarufák tűz és gomba , szú mentesítése, az élettartam meghosszabbítása érdekében.

$$1 \text{ réteg} = 186.840 \text{ Ft} + \text{Áfa}$$

-Új ellenléc beszerzése , méretre szabása , és rögzítése.

$170 \text{ fm} \times 1340 \text{ Ft} = 227.800 \text{ Ft} + \text{Áfa}$

-Új tetőfólia szakszerű rögzítése átfedéssel számolva

$160 \text{ m}^2 = 397.200 \text{ Ft} + \text{Áfa}$

-Új BRAMAC cserép beszerzése a meglévővel azonos méretű és színű.

$20 \text{ m}^2 = 256.700 \text{ Ft} + \text{Áfa}$

-Új tetőléc beszerzése , rögzítése, beépítési feladatai.

$520 \text{ fm} \times 1240 \text{ Ft} = 644.800 \text{ Ft} + \text{Áfa}$

-Új és meglévő BRAMAC cserép(helyszínen deponált) szakszerű
visszaépítési feladatai.

$133 \text{ m}^2 \times 9764 \text{ Ft} = 1.298.612 \text{ Ft} + \text{Áfa}$

Munka összesen nettó: 4.894.362 Ft + Áfa

bruttó: 6.215.840 Ft

A munkaterület átadás - átvételt követően , cégünk 30 nap alatt tudja
elvégezni a feladatot.

Jelen árajánlatunk 30 napig érvényes!

Budapest, 2024.11.15.

GAB-ÉPSZER KFT.
1136 Budapest, Tátra u. 5/A
Adószám: 26181622-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-306343
Szlsz.: 10702064-70601639-51100005

Varga Gábor

GAB – ÉPSZER KFT.